



## PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENAT

### LEGE

**pentru modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal**

Parlamentul României adoptă prezenta lege :

**Articol unic:** Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.927 din 23 decembrie 2003, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

**1.** La articolul 251, după alineatul (1) se introduce un nou alineat (1<sup>1</sup>) care va avea următorul cuprins:

“(1<sup>1</sup>) În cazul persoanelor fizice care dețin în proprietate clădiri cu destinație spațiu comercial, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare stabilite pentru persoanele juridice la valoarea impozitabilă a clădirii.”

2. La articolul 254, după alineatul (5) se introduce un nou alineat (5<sup>1</sup>) care va avea următorul cuprins:

„(5<sup>1</sup>) Orice persoană care dobândește, construiește sau înstrăinează o construcție specială are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în a cărei rază de competență se află construcția specială , în termen de 30 de zile de la data dobândirii, înstrăinării sau construirii.”

3. La articolul 259, alineatul (6) va avea următorul cuprins:

„(6) Orice persoană care dobândește/înstrăinează teren are obligația de a depune o declarație privind achiziția/vânzarea terenului la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile, inclusiv, care urmează după data achiziției/vânzării.”

4. La articolul 294, alineatul (2) va avea următorul cuprins:

„(2) Constituie contravenții următoarele fapte:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 254 alin. (5), alin.(5<sup>1</sup>) și (6), art. 259 alin. (6) și (7), art. 264 alin. (4), art. 267 alin. (14) lit. b), art. 277 alin. (2), art. 281 alin. (2) și art. 290;

b) nedeținerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 254 alin. (5), alin.(5<sup>1</sup>) și (6), art. 259 alin. (6) și (7), art. 264 alin. (4), art. 267 alin. (14) lit. b), art. 277 alin. (2), art. 281 alin. (2) și art. 290.”

Această lege a fost adoptată de Senat, în ședința din.....cu respectarea prevederilor art. 75 și art. 76 alineatul (2) din Constituția României, republicată.

Președintele Senatului

Laurențiu Crin George ANTONESCU

Această lege a fost adoptată de Camera Deputaților, în ședința din..... cu respectarea prevederilor art. 75 și art. 76 alineatul (2) din Constituția României, republicată.

Președintele Camerei Deputaților

Ștefan Valeriu ZGONEA